

**UCHWAŁA NR VIII/LXXXII/644/24
RADY MIASTA WAŁCZ**

z dnia 30 stycznia 2024 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń
kanalizacyjnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wałczu na lata 2023-2026**

Na podstawie art. 21 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. z 2023 r. poz. 537, poz. 1688) na wniosek Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Wałczu, uchwała się co następuje:

§ 1. Zatwierdza się, opracowany przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Wałczu wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Wałczu na lata 2023-2026, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr VIII/XXXI/269/20 Rady Miasta Wałcz z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wałczu na lata 2022-2025.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Wałcz

Maciej Goszczyński

Załącznik do uchwały Nr VIII/LXXXII/644/24
Rady Miasta Wałcz
z dnia 30 stycznia 2024 r.

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wałczu
na lata 2023 –2026**



Wałcz – październik 2023

SPIS TREŚCI:

I. Podstawa prawna i przedmiot planowania_____	3
II. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych _____	3
III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków_____	4
IV. Planowane nakłady inwestycyjne w latach 2023-2026_____	5
V. Planowane zadania rozwojowo-modernizacyjne w latach 2023-2026_____	6
VI. Źródła finansowania nakładów inwestycyjnych w latach 2023-2026_____	10
VII. Planowany sposób realizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych_____	10
VIII. Plan wieloletni a kierunki rozwoju miasta Wałcza określone w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego_____	10

I. Podstawa prawna i przedmiot opracowania

Obowiązek opracowania planu nakłada na Spółkę Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. Jest on podstawą działalności inwestycyjnej przedsiębiorstwa oraz elementem kształtowania taryf. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne uwzględniając uwarunkowania techniczne i ekonomiczne swojej działalności. Pomimo tego gmina nadal może realizować zadania własne w zakresie wodociągowo - kanalizacyjnym.

Zakres tematyczny planu zgodnie z w/w ustawą określa w szczególności:

1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.
2. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach.
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.
5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.
6. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

Podstawą określenia zadań w „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Wałczu” i ustalenia ich zakresów są posiadane przez Spółkę dane związane z planami zagospodarowania przestrzennego Miasta Wałcz, powstającymi nowymi terenami pod zabudowę mieszkaniową oraz potrzebami rozwoju i przebudowy systemów wodociągowo - kanalizacyjnych wynikających z ich zużycia technologicznego lub niespełnienia obecnie obowiązujących norm jakościowych.

Zadania inwestycyjne rozwojowo - modernizacyjne objęte Planem są zgodne z zezwoleniem na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

II. Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych

Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Wałczu prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków. Spółka zobowiązana jest do zapewnienia ciągłości dostaw odpowiedniej jakości wody oraz niezawodnego odbioru i oczyszczania ścieków, przy uwzględnieniu ochrony interesów odbiorców usług oraz wymagań przepisów ochrony środowiska, a także optymalizacji kosztów eksploatacyjnych i inwestycyjnych.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Wałczu zajmuje się:

- a) zbiorowym zaopatrzeniem w wodę: ujmowaniem, uzdatnianiem i dostarczaniem wody dla miasta Wałcz oraz hurtową dostawą wody do miejscowości Kołatnik i Ostrowiec,
- b) zbiorowym odprowadzaniem ścieków w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków z terenu miasta Wałcz oraz hurtowym odbiorem ścieków z miejscowości: Karsibór, Kłębowiec, Kołatnik, Górnica, Boguszyn, Chwiram, Dzikowo, Gostomia, Strączno, Nakielno, Rutwica oraz Brzezinki do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej przy ul. Wroniej w Wałczu.

Na terenie miasta Wałcz z usług wodociągowych korzysta prawie 100 % mieszkańców. W latach 2023-2026 zakres planowanych usług wodociągowych będzie zbliżony do wielkości realizowanych w poprzednich latach.

Obecnie ZWiK zaopatruje mieszkańców miasta Wałcz w wodę z jednej stacji uzdatniania wody przy ul. Podgórznej. Woda surowa ujmowana jest z pięciu studni głębinowych położonych w obrębie miasta Wałcz.

Celem Spółki jest dostarczenie odbiorcom wody przeznaczonej do spożycia oraz zabezpieczenie obecnych i przyszłych potrzeb zaopatrzenia w wodę miasta Wałcz.

W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków ZWiK Sp. z o.o. w Wałczu odbiera ścieki poprzez sieć kanalizacyjną. Z usług korzysta około 99 % ludności miasta. Znaczna część odebranych ścieków przepompowywanych jest przez dwadzieścia przepompowni ścieków do oczyszczalni ścieków.

ZWiK sp. z o.o. w Wałczu jako przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzonych ścieków, zgodnie z Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2023r., poz. 537, 1688).

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych zakłada poprawę świadczonych usług poprzez realizację nowych sieci wodociągowych oraz kanalizacyjnych na terenach nieuzbrojonych jak również realizację inwestycji związanych z bezpieczeństwem dostaw wody i odbioru ścieków.

Ponadto wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych ujmuje również nakłady inwestycyjne w zakresie odnawialnych źródeł energii – budowa farm fotowoltaicznych na terenie stacji uzdatniania wody i terenie oczyszczalni ścieków oraz termomodernizację wraz z rozbudową budynku socjalno – warsztatowego przy Placu Polskim 1. Realizacja tych nakładów ma się przyczynić do zmniejszenia zużycia energii elektrycznej i eliminację kotła na węgiel oraz poprawy warunków pracy dla grupy monterów.

III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

W latach 2023-2026, podobnie jak w latach ubiegłych, przewiduje się następujące przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków:

1. Zapewnienie prawidłowego funkcjonowania oraz wykonywania niezbędnych modernizacji urządzeń będących w posiadaniu Spółki.
2. Modernizacja urządzeń wodociągowych prowadzących do zmniejszenia strat wody.
3. Modernizacja urządzeń kanalizacyjnych prowadzących do całkowitego rozdzielenia ścieków komunalnych od opadowych.
4. Sukcesywna wymiana wodomierzy głównych na wodomierze wyższej klasy i z nadajnikami radiowymi.

5. Kontynuacja wymiany przyłączy.
6. Stosowanie podczas modernizacji wysokiej klasy materiałów oraz armatury.
7. Kontrola podłączeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Do zapewnienia właściwej eksploatacji istniejących sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz obiektów występuje konieczność zakupu dodatkowych środków transportu, maszyn oraz specjalistycznych urządzeń i sprzętu.

IV. Planowane nakłady inwestycyjne w latach 2023 – 2026.

Lp.	Nakłady inwestycyjne	2023	2024	2025	2026	Razem
		(tys. zł)				
1	Urządzenia wodociągowe	252	655	2 725	615	4 247
2	Urządzenia kanalizacji sanitarnej	79	2 197	2 120	245	4 641
3	Urządzenia kanalizacji deszczowej	13	315	135	270	733
4	Zakupy inwestycyjne	460	260	60	60	840
5	Zadania inwestycyjne w rezerwie	280	150	150	150	730
RAZEM		1 084	3 577	5 190	1 340	11 191

Realizacja zadań ujętych w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu ZWiK sp. z o.o. w Wątczu sfinansowane będą środkami własnymi oraz środkami zewnętrznymi (leasing/pożyczki/dotacje/UE/WFOŚiGW).

V. Planowane zadania rozwojowo – modernizacyjne na lata 2023 – 2026.

Lp.	NAZWA ZADANIA	ZAKRES RZECZOWY	TERMIN ROZPOCZĘCIA	WARTOŚĆ (tys. zł)	PLANOWANE NAKŁADY (tys. zł)			
			TERMIN ZAKOŃCZENIA		2023	2024	2025	2026
A.	URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE							
1	Budowa sieci wodociągowej Osiedle Zacisze	DN110mm, L=0,3km	2022/2026	110	50			60
2	Budowa sieci wodociągowej PWSZ ul. Wojska Polskiego - Zaułek Chełmiński	DN160mm, L=0,6 km	2021/2023	171	1			
3	Budowa sieci wodociągowej ul. Kołobrzeska "Widelki" Etap III	DN110 mm, L=0,5km DN125mm, L=0,1km	2021/2024	155		61		
4	Budowa sieci wodociągowej ul. Krótka - Warzywna	DN110mm, L=0,3km	2024/2025	120		15	105	
5	Budowa sieci wodociągowej ul. Wronia dz. 5415	DN110mm, L=0,3km	2024	90		90		
6	Budowa sieci wodociągowej ul. Budowlanych (spinka garaże)	DN160mm, L=0,35km	2021/2023	15	1			
7	Budowa sieci wodociągowej ul. Piaskowa	DN160mm, L=0,25km	2022/2023	57	1			
8	Budowa sieci wodociągowej ul. Nowomiejska- Etap II	DN160mm, L=1,2km DN110mm, L=0,3km	2021/2026	375	25	80	120	150
9	Budowa sieci wodociągowej ul. Półwiejska	DN110mm, L=0,2km	2023/2024	60		60		
10	Odwiert studni zastępczej	1 szt.	2022/2025	476	26		450	
11	Budowa kolektorów wody surowej ul. Podgórna SUW	DN160mm, L=0,6km	2025/2026	170			50	120
12	Budowa sieci wodociągowej ul. Bydgoska	DN160mm, L=0,75km	2024/2026	420		20	200	200
13	Budowa sieci wodociągowej ul. Morzyce	DN110mm, L=0,4km	2024/2026	150		15	50	85
14	Budowa sieci wodociągowej ul. Północna i Przemysłowa (dokumentacja)	DN160mm, L=0,4km DN110mm, L=0,15km	2024	14		14		
15	Termomodernizacja wraz z rozbudową budynku socjalno-warsztat. oraz utwardzenie placów Plac Polski1	1 kpl.	2023/2025	1 370	70	300	1 000	
16	Inwestycje proenergetyczne (w tym OZE)	1 kpl.	2021/2025	835	77		750	
				RAZEM	252	655	2 725	615

Lp.	NAZWA ZADANIA	ZAKRES RZECZOWY	TERMIN ROZPOCZĘCIA	WARTOŚĆ (tys. zł)	PLANOWANE NAKŁADY (tys. zł)			
			TERMIN ZAKOŃCZENIA		2023	2024	2025	2026
B.	URZĄDZENIA KANALIZACJI SANITARNEJ							
1	Budowa sieci kanalizacyjnej ul. Kołobrzaska – „Widetki” Etap III	DN200mm, L=0,4km	2021/2024	285		170		
2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Wronia dz. 5415	DN200mm, L=0,3km	2024	120		120		
3	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Osiedle Zacisze	DN200mm, L=0,15km	2023/2026	100	15			85
4	Przepompownia ścieków ul. Bydgoska 11	1szt.	2025	60			60	
5	Przepompownia ścieków ul. Bydgoska dz.3955/14	1szt.	2025	60			60	
6	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Nowomiejska	DN200mm, L=0,9km DN90mm, L=0,2km	2023/2026	485	25	150	150	160
7	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Piaskowa	DN200mm, L=0,16km	2021/2023	59	1			
8	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Półwiejska	DN200mm, L=0,15km	2024	95		80		
9	Budowa sieci sanitarnej ul. Północna i Przemysłowa (dokumentacja)	DN300mm, L=0,3km DN250mm, L=0,2km DN200mm, L=0,05km	2024	14		14		
10	Modernizacja budynku kratowni	1 kpl.	2024	700		700		
11	Inwestycje proenergetyczne (w tym OZE)	1 kpl.	2021/2023	2 851	38	963	1 850	
				RAZEM	79	2 197	2 120	245

Lp.	NAZWA ZADANIA	ZAKRES RZECZOWY	TERMIN ROZPOCZĘCIA	WARTOŚĆ (tys. zł)	PLANOWANE NAKŁADY (tys. zł)			
			TERMIN ZAKOŃCZENIA		2023	2024	2025	2026
C.	URZĄDZENIA KANALIZACJI DESZCZOWEJ							
1	Budowa wylotu do jeziora Zamkowego ze zlewni ulic Kolejowej, Południowej i Parkowej wraz z układem podczyszczającym i kolektorem odprowadzającym DN600	Wylot DN600 - 1szt. Separator - 1 szt. Osadnik - 1 szt. DN600mm, L=70m	2024/2025	150		15	135	
2	Przebudowa kanalizacji deszczowej w rejonie ul. Miłej "by pass" + przebudowa wylotów	2 szt.	2024/2026	100		50		50
3	Przebudowa kanalizacji deszczowej w rejonie ul. Piłsudskiego i Kościuszki (teren Jednostki Wojskowej)	Wylot DN600 - 1szt. Separator - 1szt. Osadnik - 1szt. DN600mm, L=50m	2023	120				120
4	Budowa sieci kanalizacji deszczowej ul. Nowomiejska - Zielna wraz z budową by pass układu podczyszczania	DN500mm, L=0,15km	2022/2024	163	13	150		
5	Modernizacja układu podczyszczania ul. Bydgoska (by-pass)	DN400mm, L=0,1km	2024	100		100		
6	Przebudowa kanalizacji deszczowej ul. Dębowa wraz z wykonaniem by-pass układu podczyszczania	DN300mm, L=0,1km	2026	100				100
				RAZEM	13	315	135	270

Lp.	NAZWA ZADANIA	ZAKRES RZECZOWY	TERMIN ROZPOCZĘCIA	WARTOŚĆ (tys. zł)	PLANOWANE NAKŁADY (tys. zł)			
			TERMIN ZAKOŃCZENIA		2023	2024	2025	2026
D.	ZAKUPY INWESTYCYJNE							
1	Zakupy inwestycyjne do wartości 60 tys. zł/szt.(maszyny, pompy, narzędzia, urządzenia techniczne, itp.)		2023/2026	310,0	130	60	60	60
2	Samochód dostawczy 1 szt. (pogotowie wod.-kan.)		2023	150	240			
3	Przyczepa rolnicza 1szt.		2023	100	90			
4	Ładowarka teleskopowa 1szt. (używana)		2024	100		200		
RAZEM					460	260	60	60

Lp.	NAZWA ZADANIA	ZAKRES RZECZOWY	TERMIN ROZPOCZĘCIA	WARTOŚĆ (tys. zł)	PLANOWANE NAKŁADY (tys. zł)			
			TERMIN ZAKOŃCZENIA		2023	2024	2025	2026
E.	ZADANIA INWESTYCYJNE W REZERWIE							
1	Modernizacja i przebudowa awaryjnych sieci wodociągowych z uzbrojeniem wg potrzeb oraz udział w kosztach budowy sieci		2022/2026	580	280	100	100	100
2	Modernizacja i przebudowa awaryjnych sieci kanalizacyjnych z uzbrojeniem wg potrzeb oraz udział w kosztach budowy sieci		2022/2026	150		50	50	50
RAZEM					280	150	150	150

VI. Źródła finansowania nakładów inwestycyjnych w latach 2023-2026.

Zakłada się, że planowane nakłady inwestycyjne w latach 2023-2026 sfinansowane zostaną z różnych źródeł, zarówno ze środków własnych, jak i zewnętrznych.

Lp.	Źródła finansowania	2023	2024	2025	2026	Razem
		(tys. zł)				
1	Środki własne (amortyzacja/zysk)	754	1 414	1 632	1 544	5 344
2	Środki zewnętrzne	330	2 163	3 600	0	6 093
a)	pożyczka/dotacja WFOŚiGW/NFOŚiGW/UE	0	1 263	3 600	0	4 863
b	leasing/kredyt	330	900	0	0	1 230
3	Spłata rat kapitałowych (pożyczki/kredyt)	0	0	-42	-204	-246
RAZEM		1 084	3 577	5 190	1 340	11 191

VII. Planowany sposób realizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych.

Aglomeracja Wałcz spełnia wymagania dyrektywy 91/271/EWG. Zgodnie z VI Aktualizacją Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych, Spółka nie zaplanowała działań inwestycyjnych w ramach Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych.

VIII. Plan wieloletni a kierunki rozwoju miasta Wałcz określone w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych jest zgodny z kierunkami rozwoju miasta Wałcza określonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcza.

Plan uwzględnia kierunki rozwoju infrastruktury technicznej, a w szczególności zabezpieczenie teraźniejszych i przyszłych potrzeb wodnych miasta poprzez budowę i modernizację sieci wodno - kanalizacyjnych. Wiążą się one bezpośrednio z dążeniem do zapewnienia szerokiego dostępu do wody zarówno pod względem jakościowym jak i ilościowym.

Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych na lata 2023 – 2026 oparty jest o realne możliwości Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Wałczu oraz realne możliwości pozyskania środków ze źródeł zewnętrznych.